



Ayuntamiento
de Álora



CONVOCATORIA PARA LA CONSTITUCIÓN DE UNA BOLSA, EN RÉGIMEN DE FUNCIONARIO INTERINO, DE ARQUITECTO/A PARA EL AYUNTAMIENTO DE ÁLORA. (BOLETÍN OFICIAL DE LA PROVINCIA DE MÁLAGA Nº 158, DE 14 AGOSTO DE 2024 Y Nº 200 DE 16 DE OCTUBRE DE 2024)

PRUEBA PRÁCTICA

PRIMERO (5 PUNTOS). En una parcela de 1.500 m² clasificada como Suelo No urbanizable de especial protección por las NN.SS. (regadíos del Guadalhorce), existe una construcción de 1970 la cual se ha ampliado adosándole de manera independiente en 1986 una unidad funcional. Con posterioridad se ha edificado un almacén agrícola en el año 2.019 con un vallado que lo rodea. Justifique sus respuestas.

1. Situación jurídica de cada inmueble. (2 pts)
2. Posibilidad de Segregar. (1 pto)
3. Condiciones que deben cumplir las edificaciones para su regulación. (2 pts)



SEGUNDO (4 PUNTOS). Suelos que conforman el suelo urbano según la LISTA.

Hash: ade9cc2bbb819b9410b838cdd8ff7de77570e2cf18755c808f11e4a169740b647acde782a1079e46b9fdabc905c3586b123df9ee9dc478067117e46d2fc438f5 | P.ÁG. 2 DE 5

TERCERO (5 PUNTOS). Álora tiene dentro de su suelo, las zonas de Regadío del Guadalhorce, incluidos dentro de las protecciones territoriales del POTAUM. Se pretende dentro de una parcela incluida dentro de las citadas protecciones y de los suelos Agrarios de las NN.SS. (SNU-EP) Ag-2b, la construcción de un molino de aceite acogido a un Plan de la Consejería de Agricultura.

1. ¿Tiene viabilidad la citada construcción? Justifica las respuestas. (2.5 pts)
2. ¿Qué tramitación debe seguir? (2.5 pts)

CUARTO (6 PUNTOS). Se pretende realizar una reforma interior de un baño en una vivienda de 1980 en una calle en las Proximidades del Castillo de Álora, a 45 m del mismo, la cual se encuentra acogida a la ordenanza N1.

1. ¿Qué tramitación debe seguir el propietario? (3 pts)
2. En la misma vivienda se va a sustituir la cubierta sin elevar altura ¿Qué tramitación debe seguir? (3 pts)



Ayuntamiento de Álora
(Málaga)
Nº RAEELL: 1290120



Hacienda electrónica
local y provincial
DIPUTACIÓN DE MÁLAGA

DOCUMENTO ELECTRÓNICO

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN DEL DOCUMENTO ELECTRÓNICO

2e03ff622970eb192b797eddda6e477a695a8e39

Dirección de verificación del documento: <https://sede.malaga.es/alora>

Hash del documento: ade9cc2bbb819b9410b838cdd8ff7de77570e2cf18755c808f1fe4a169740b647acde782af079e46b9fda
bc905c3586b123df9ee9dc478067117e46d2fc438f5

METADATOS ENI DEL DOCUMENTO:

Version NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>

Identificador: ES_LA0015403_2024_00000000000000000000023011303

Órgano: L01290120

Fecha de captura: 13/12/2024 13:27:04

Origen: Administración

Estado elaboración: Otros

Formato: PDF

Tipo Documental: Otros

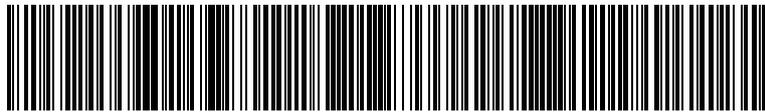
Tipo Firma: XAdES internally detached signature

Valor CSV: 2e03ff622970eb192b797eddda6e477a695a8e39

Regulación CSV: Decreto 3628/2017 de 20-12-2017



Código QR para validación en sede



Código EAN-128 para validación en sede

Ordenanza reguladora del uso de medios electrónicos en el ámbito de la Diputación Provincial de Málaga:
https://sede.malaga.es/normativa/ordenanza_reguladora_uso_medios_electronicos.pdf

Política de firma electrónica y de certificados de la Diputación Provincial de Málaga y del marco preferencial para el sector público provincial (texto consolidado):
https://sede.malaga.es/normativa/politica_de_firma_1.0.pdf

Procedimiento de creación y utilización del sello electrónico de órgano de la Hacienda Electrónica Provincial:
https://sede.malaga.es/normativa/procedimiento_creacion_utilizacion_sello_electronico.pdf

Acuerdo de adhesión de la Excm. Diputación Provincial de Málaga al convenio de colaboración entre la Administración General del Estado (MINHAP) y la Comunidad Autónoma de Andalucía para la prestación mutua de soluciones básicas de Administración Electrónica de fecha 11 de mayo de 2016:
https://sede.malaga.es/normativa/ae_convenio_j_andalucia_MINHAP_soluciones_basicas.pdf

Aplicación del sistema de Código Seguro de Verificación (CSV) en el ámbito de la Diputación Provincial de Málaga:
https://sede.malaga.es/normativa/decreto_CSV.pdf